



№ п/п	Наименование	Составляющие	Площадь, м ²				Итого
			Земельный участок	Общая площадь	Площадь в границах АГО	Площадь в границах АГО (за вычетом выделов)	
1	Площадь участка, м ²	1. Земельный участок	1000,00	-	1000,00	1000,00	1000,00
2	Площадь застройки, м ²	2. Здания	-	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00
3	Коэффициент застройки, %						
4	Коэффициент застройки, %						

Сводная таблица технико-экономических показателей

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение	Значение в границах АГО	Коллективно-индивидуальное жилищное строительство	
					Доля пос. 14	Доля пос. 21
1	Площадь участка, м ²	гектары	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00
2	Площадь застройки, м ²	кв. м	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00
3	Коэффициент застройки, %	%	100,00	100,00	100,00	100,00

Баланс территории

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение	Коллективно-индивидуальное жилищное строительство	
				Доля пос. 14	Доля пос. 21
1	Площадь участка, м ²	гектары	1000,00	1000,00	1000,00
1.1	Площадь участка, м ²	гектары	1000,00	1000,00	1000,00
2	Площадь застройки, м ²	кв. м	1000,00	1000,00	1000,00
3	Площадь застройки, м ²	кв. м	1000,00	1000,00	1000,00
4	Площадь застройки, м ²	кв. м	1000,00	1000,00	1000,00
5	Площадь застройки, м ²	кв. м	1000,00	1000,00	1000,00
6	Процент озеленения, %	%	36,46	36,46	36,46

Элементы планировки под благоустройство (парковки, проезды, озеленение и т.д.), предусмотренные в соответствии со «Смещением» согласованы архитектуроно-градостроительного облика комплекса (группы) многоквартирных жилых домов на территории Московской области, рег. № АГО-247/2021 от 03.11.2021 г., расположенные за границей благоустройства проектируемого жилого дома «Многоквартирный жилой дом пос. 21 расположенный по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, об/линии пос.Светлые горы» (пос.21 по АГО) разработаны в составе проектной документации на многоквартирный жилой дом пос. 14 расположенный по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, об/линии пос.Светлые горы» и будут реализованы одновременно с получением разрешения на строительство объекта (пос.21 по АГО) при условии соблюдения требований проектной документации на объект АГО в соответствии со «Смещением» согласованы архитектуроно-градостроительного облика комплекса (группы) многоквартирных жилых домов на территории Московской области, рег. № АГО-247/2021 от 03.11.2021 г.» ввд в эксплуатацию двух домов, а также благоустройство территории предназначенной для размещения стоянок автомобилей дома пос.21, расположенного на земельных участках №50;11:0020218; 1208; 1209; 1220; 1251 будет осуществлён одновременно.

21-30021-21-ГЗУЛ			
Лист	№	Страниц	Листов
1/01	1/1	1/02	2
Проект	Муниципальность	10.21	
Москва область, проезд м/пгт. Красногорск, д/линии Г, Светлые горы			
Многоквартирный жилой дом пос.21			
Схема застройки территории земельного участка № 1:1000			
ИП Гусевых Е.Н., г.Истринский			

№ п/п	Наименование	Составляющие	Площадь, м ²				Итого
			Земельный участок	Общая площадь	Площадь в границах АГО	Площадь в границах АГО (за вычетом выделов)	
1	Площадь участка, м ²	1. Земельный участок	1000,00	-	1000,00	1000,00	1000,00
2	Площадь застройки, м ²	2. Здания	-	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00
3	Коэффициент застройки, %						
4	Коэффициент застройки, %						

Сводная таблица технико-экономических показателей

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение	Значение в границах АГО	Коллективно-индивидуальное жилищное строительство	
					Доля пос. 14	Доля пос. 21
1	Площадь участка, м ²	гектары	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00
2	Площадь застройки, м ²	кв. м	1000,00	1000,00	1000,00	1000,00
3	Коэффициент застройки, %	%	100,00	100,00	100,00	100,00

Баланс территории

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение	Коллективно-индивидуальное жилищное строительство	
				Доля пос. 14	Доля пос. 21
1	Площадь участка, м ²	гектары	1000,00	1000,00	1000,00
1.1	Площадь участка, м ²	гектары	1000,00	1000,00	1000,00
2	Площадь застройки, м ²	кв. м	1000,00	1000,00	1000,00
3	Площадь застройки, м ²	кв. м	1000,00	1000,00	1000,00
4	Площадь застройки, м ²	кв. м	1000,00	1000,00	1000,00
5	Площадь застройки, м ²	кв. м	1000,00	1000,00	1000,00
6	Процент озеленения, %	%	36,46	36,46	36,46

Элементы планировки под благоустройство (парковки, проезды, озеленение и т.д.), предусмотренные в соответствии со «Смещением» согласованы архитектуроно-градостроительного облика комплекса (группы) многоквартирных жилых домов на территории Московской области, рег. № АГО-247/2021 от 03.11.2021 г., расположенные за границей благоустройства проектируемого жилого дома «Многоквартирный жилой дом пос. 21 расположенный по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, об/линии пос.Светлые горы» (пос.21 по АГО) разработаны в составе проектной документации на многоквартирный жилой дом пос. 14 расположенный по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, об/линии пос.Светлые горы» и будут реализованы одновременно с получением разрешения на строительство объекта (пос.21 по АГО) при условии соблюдения требований проектной документации на объект АГО в соответствии со «Смещением» согласованы архитектуроно-градостроительного облика комплекса (группы) многоквартирных жилых домов на территории Московской области, рег. № АГО-247/2021 от 03.11.2021 г.» ввд в эксплуатацию двух домов, а также благоустройство территории предназначенной для размещения стоянок автомобилей дома пос.21, расположенного на земельных участках №50;11:0020218; 1208; 1209; 1220; 1251 будет осуществлён одновременно.

21-30021-21-ГЗУЛ			
Лист	№	Страниц	Листов
1/01	1/1	1/02	2
Проект	Муниципальность	10.21	
Москва область, проезд м/пгт. Красногорск, д/линии Г, Светлые горы			
Многоквартирный жилой дом пос.21			
Схема застройки территории земельного участка № 1:1000			
ИП Гусевых Е.Н., г.Истринский			