



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ОТРАДА
ДЕВЕЛОПМЕНТ"

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

143442, РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ
ОБЛ., КРАСНОГОРСК Г.О.,
КРАСНОГОРСК Г., ОТРАДНОЕ П.,
КЛУБНАЯ УЛ., Д. 5, ПОМЕЩ. 331,
+7(926)5289600, interoct@yandex.ru

почтовый индекс и адрес, адрес электронной
почты

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 10.02.2022

№ RU50-11-20808-2022

Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	

	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Учебно-образовательное учреждение» на территории жилого квартала в юго-восточной части пос. Отрадное, городского округа Красногорск, Московской области»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЧелЭкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ № 50-2-1-3-079127-2021 от 17.12.2021
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:11:0020302:3674
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:11:0020302
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-50-3-51-0-00-2021-27399 от 02.09.2021 подготовлен Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и	Проектная документация разработана ИП Геноров Дмитрий Николаевич на основании задания на

	безопасности объекта	проектирование от 27.06.2019, в отношении которой выдано ООО «ЧелЭкспертиза» положительное заключение экспертизы № 50-2-1-3-079127-2021 от 17.12.2021;		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	«Учебно-образовательное учреждение» на территории жилого квартала в юго-восточной части пос. Отрадное, городского округа Красногорск, Московской области»			
	Общая площадь (кв. м):	24899.7	Площадь участка (кв. м):	25654
	Объем (куб. м):	112343	в том числе подземной части (куб. м):	16505
	Количество этажей (шт.):	-	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	1375
Площадь застройки (кв. м):	6600			
Иные показатели:	Учебно-образовательное учреждение Иные основные показатели, по проекту - : Этажность - 3-4 эт.; Количество этажей - 4-5 эт.; Полезная площадь - 17373,70 кв.м.; Расчетная площадь - 11460,30 кв.м.;			
5	Адрес (местоположение) объекта:	Московская область, городской округ Красногорск, п.Отрадное		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория:(класс)	-		
	Протяженность	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до **10.02.2025** в соответствии с **проектом организации строительства (шифр - 20-237/19-14-ПОС)**.

Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

10.02.2022



(электронная подпись)

Ращепкина Людмила
Владимировна

(расшифровка подписи)