

Вводимость жилья и общеплановые здания и сооружения

№ п/п	Наименование	Типовая	Классификатор		Общая площадь, м2	Общая площадь, м2	Общая площадь, м2	Средняя этажность
			Код	Уровня				
15	Многоквартирный жилой дом	Б-1.0	12	2	1532.37	1532.37	16	16
17	Многоквартирный жилой дом	Б-1.0	12	2	1842.91	1842.91	16	16
14	Многоквартирный жилой дом	Б-1.0	12	2	1834.29	1834.29	16	16
16	Многоквартирный жилой дом	Б-1.0	12	2	1762.02	1762.02	16	16
19	Многоквартирный жилой дом	Б-1.0	12	2	1854.69	1854.69	16	16
20	Многоквартирный жилой дом	Б-1.0	12	2	1775.91	1775.91	16	16
21	Многоквартирный жилой дом	Б-1.0	12	2	1834.29	1834.29	16	16

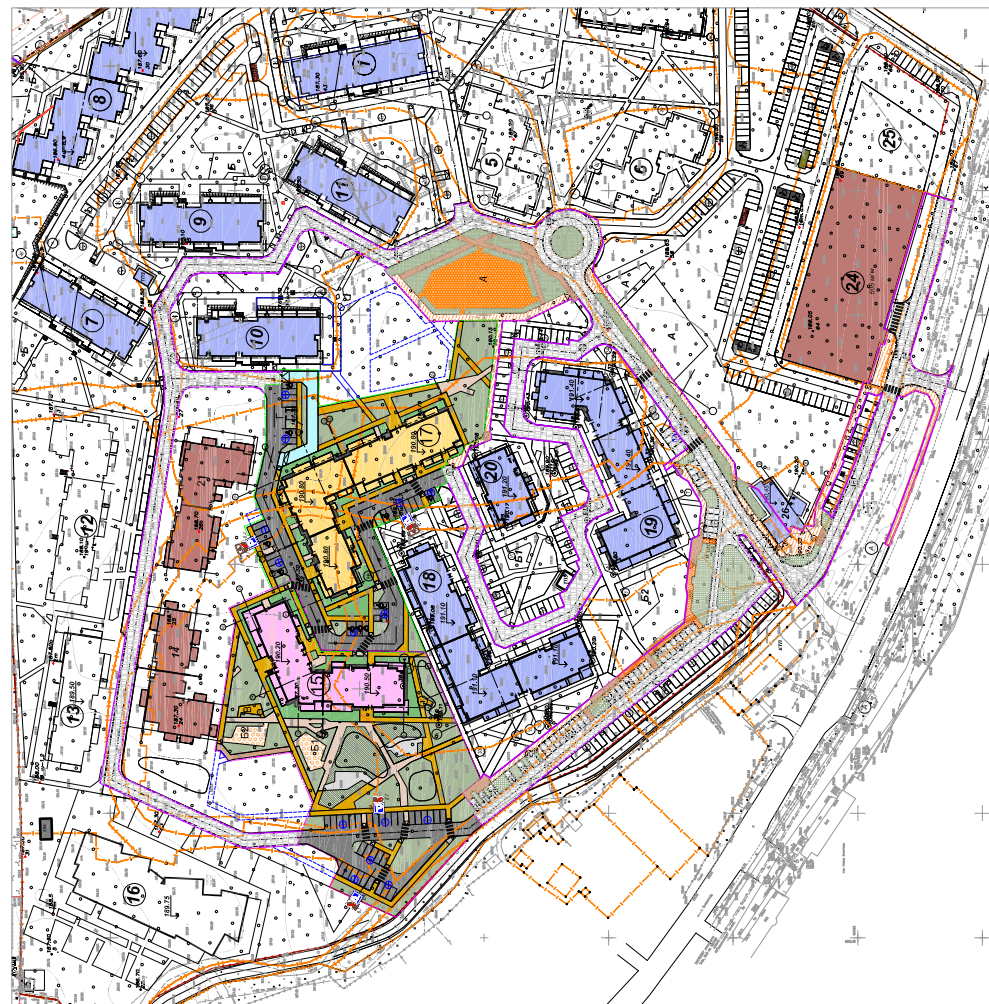
Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Показатель
1	Площадь участка, м2 (кадастр №50:01/002/2018/02/008/026/021/210/1212/013/021/020)	м2	49086.00
2	Площадь участка в условиях аренды благоустройства, м2	м2	26337.00
3	Площадь застройки, м2	м2	3271.40
4	Коэффициент застройки, %	%	21.50

Баланс территории

№ п/п	Наименование	Баланс территории	
		Виды объектов благоустройства (по АГО)	Количество
1	Площадь участка, м2 (кадастр №50:01/002/2018/02/008/026/021/210/1212/013/021/020)	70952.00	70952.00
1.1	Площадь участка, м2 (кадастр №50:01/002/2018/02/008/026/021/210/1212/013/021/020)	49086.00	49086.00
2	Площадь участка в условиях аренды благоустройства, м2	26337.00	26337.00
3	Площадь застройки зданий и сооружений, м2	3271.40	1380.00
4	Площадь покрытия с автомобильной м/2	19468.40	3371.00
5	ит.с. автомобиль, м2	441.00	63.00
6	Прочие покрытия, м2	5947.20	3270.00

Элементы планировки под благоустройство (парковки, проходы, озеленение и т.д.), предусмотренные в соответствии со «Сделательством о согласовании архитектурно-разростительного плана комплекса (группы) многоквартирных жилых домов на территории Московской области, рег. № АГО-2357/2021 от 27.07.2021 г.» расположенные за границей благоустройства проектируемого жилого дома «Многоквартирный жилой дом поз. 15 расположенный по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, вблизи пос.Светлые Горы» (поз.15 по АГО) разрабатывается в составе проектной документации на многоквартирный жилой дом поз.17 расположенный по адресу: Московская область, г.о. Красногорск, вблизи пос.Светлые Горы и будут реализованы одновременно с получением заключения о соответствии запроектированного объекта (поз. 15 по АГО) при условии сохранения технико-экономических показателей баланса территории согласно АГО. В соответствии со «Сделательством о согласовании архитектурно-разростительного плана комплекса (группы) многоквартирных жилых домов на территории Московской области, рег. № АГО-2357/2021 от 27.07.2021 г.» введ. в эксплуатацию двух домов, а также благоустройство территории предназначенной для размещения стоянок автомобилей дома поз.15, расположенного на земельных участках №50:01/002/2018/12:10; 121:1; 121:7 будет осуществлен одновременно.



Легенда:

- Ранее запроектированные сооружения
- Граница участка электрообъекта
- Проектируемый дом поз. 17 (высотой 16-этажным проектом шифр 20-598/20-17 - ПЗУ)
- Граница участка благоустройства территории дома 17
- Проектируемый дом поз. 15
- Граница участка благоустройства территории дома 15
- Перепланировки сооружений
- Граница участка благоустройства в соответствии с АГО
- Натуральный газон
- Цвета, асфальтированные
- Озеленение за границей благоустройства в соответствии с АГО
- Озеленение, утилиты с домами 18, 19, 20
- Площадки, утилиты с домами 18, 19, 20
- Площадки за границей благоустройства в соответствии с АГО
- Плиточное покрытие (тип 2)
- Плиточное покрытие за границей благоустройства в соответствии с АГО
- Бетонное покрытие за границей благоустройства в соответствии с АГО
- Плиточное покрытие за границей благоустройства в соответствии с АГО
- Бетонное покрытие за границей благоустройства в соответствии с АГО
- Покрытие провала привольное для парковки покрытых машин (тип 3)
- Травянобелосазовое реальное покрытие (тип 4)
- Дорожный знак, ГОСТ Р 52289-2004
- Автоматика для временного хранения (вспомогательная)
- Автоматика для постоянного хранения
- Полноценное бордюровое каменья

21-290/20-15 - ПЗУ.Г

Исполнитель		Исполнитель	
№ п/п	Содержание	№ п/п	Содержание
1	Москва область, г.о. Красногорск, д.пос. Светлые Горы	1	Москва область, г.о. Красногорск, д.пос. Светлые Горы
2	Москва область, г.о. Красногорск, д.пос. Светлые Горы	2	Москва область, г.о. Красногорск, д.пос. Светлые Горы
Исполнитель: 06.21		Исполнитель: 06.21	
Разработчик: Мушина		Разработчик: Мушина	
ИП Галицкий Е.Н., г.Нур-Мубинск		ИП Галицкий Е.Н., г.Нур-Мубинск	

21-290/20-15 - ПЗУ.Г			
№ п/п	Содержание	№ п/п	Содержание
1	Москва область, г.о. Красногорск, д.пос. Светлые Горы	1	Москва область, г.о. Красногорск, д.пос. Светлые Горы
2	Москва область, г.о. Красногорск, д.пос. Светлые Горы	2	Москва область, г.о. Красногорск, д.пос. Светлые Горы
Исполнитель: 06.21		Исполнитель: 06.21	
Разработчик: Мушина		Разработчик: Мушина	
ИП Галицкий Е.Н., г.Нур-Мубинск		ИП Галицкий Е.Н., г.Нур-Мубинск	