

№ п/п	Наименование	Проектируемые общественные здания	Площадь, м2		Строительный объем, м3
			Здания	Всего	
16	Многоквартирный жилой дом	1-16	25274,60	82495,00	82495,00
	надземная часть (дом и навесы)		2550,00	2550,00	66026,00
	подземная часть (дом и вспомогательные)		4819,00	4819,00	16469,00
16.1	Трансформаторная подстанция ПТ-7		40,00	40,00	

№ п/п	Наименование	Количество	Площадь, м2	Объем нормируемая	Здания	Всего
А	Площадь для занятий физкультурой	2				230,00
Б	Площадь для игр детей (0 - 3 лет)	2				143,00
Б1	Площадь для игр детей (3 - 7 лет)	2				152,00
Б2	Площадь для игр детей (7 - 13 лет)	1				64,00
В	Площадь для отдыха взрослых	1				48,00
Г	Площадь для души бани и чистой воды	1				34,00
Д	Площадь для мусороборников	1				16,00

Основные технико-экономические показатели		Количество
№ п/п	Наименование	
1	Площадь участка в границах земельного участка, м2 (кадастровый номер: 50:11:0020302-489)	10000,00
2	Площадь участка в условиях границах благоустройства, м2	10000,00
3	Площадь застройки, м2 в т.ч. здании	2590,00
4	Коэффициент застройки в границах земельного участка, %	25,90

Баланс территорий		Количество
№ п/п	Наименование	
1	Площадь участка в границах благоустройства, м2	10000,00
2	Площадь застройки (общая), м2	2590,00
3	Площадь покрытий, м2	4988,00
4	Площадь озеленения, м2	2422,00
5	Процент озеленения, %	24,22
6	Процент озелененной территории, %	30,22

Благоустройство за пределами участка (площадью 933 м2) учтено с проектированием поз. 17.1

2.4 Дорожный знак, ГОСТ Р 52289-2019

Автоматика
Емкость автостоянки
Дорожная разметка, ГОСТ Р 51256-2018

1:1

20-255/19-16-ПЗУ.Г

Московская область, городской округ Красногорск, территория жилого квартала в юго-восточной части пос. Страдное

Дата: 08.2020
Подпись: [подпись]

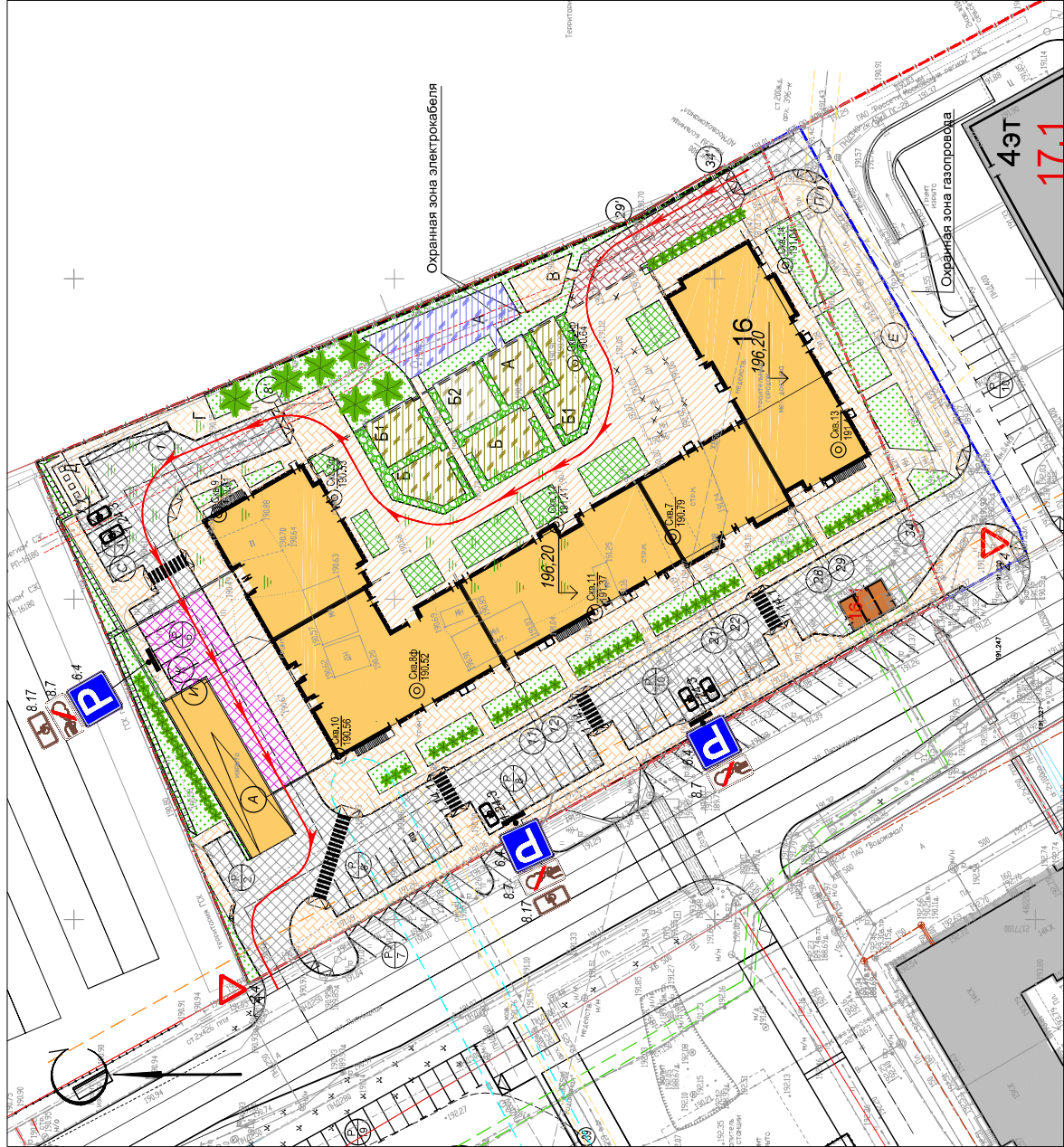
Исполнитель: [подпись]

Проверил: Генеров Д.Н.
ГИП: Генеров Д.Н.

Н.Контроль: [подпись]

Схема планировочной организации земельного участка М 1:500

ИП Генеров Д.Н. Челябинск



- Озеленение за границей подземной парковки
 - Озеленение по конструкциям подземной парковки с посадкой миксолопных растений
 - Озеленение по конструкциям подземной парковки (газон)
 - место покоса бортового камня
 - направление движения пожарной техники
 - граница отступа от красной линии
 - охранные зоны инженерных сетей
-
- Группы с плиточным мощением по конструкциям подземной парковки (тип 4)
 - Площадки в пределах подземной парковки (тип 5)
 - Площадки (тип 6)
 - Тротуар-проезд с плиточным мощением (тип 7)
-
- граница участка земельного участка (совпадает с границей благоустройства для поз. 16)
 - граница санитарно-защитной зоны газопровода
 - Проектируемое здания и сооружения
 - Проезд (тип 1)
 - Проезд по конструкциям подземной парковки (тип 2)
 - Тротуар с плиточным мощением (тип 3)

Сотсавано					
Име. №доп.					
Подпись и дата					
Взам. име. №					